1. **IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

**Akce: VODNÍ NÁDRŽ RAKOUSKÝ PARK, MILOVICE**

**ul. Rakouská, pozemek parc.č. 1774/390, k.ú. Milovice nad Labem**

**KRAJINÁŘSKÉ ÚPRAVY**

**Stupeň dokumentace: DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ STAVBY**

**Zadavatel: mackovič architecture s.r.o.**

Drtinova 557/10

150 00 Praha 5 - Smíchov

**Zhotovitel**

**části dokumentace:**

**Atelier Rouge**

Jaselská 3, Praha 6

Tel. (+420) 732 301 976

atelier@rougeatelier.com

Ing. Jitka Tomsová, PhD.

ČKA 04 584

ICO 74123688

**Datum:** 3/2025

1. **ÚVOD**
   1. **ZADÁNÍ**

Návrh řešení krajinářských úprav je zpracován jako součást dokumentace k akci **VODNÍ NÁDRŽ RAKOUSKÝ PARK, MILOVICE**. Předmětem dokumentace je řešení poldru.

Podkladem pro vypracování dokumentace byla situace řešení areálu poskytnutá zadavatelem.

* 1. **POUŽITÉ PODKLADY**

**Situace navrhovaného objektu** – **mackovič architecture s.r.o**

1. **STÁVAJÍCÍ STAV**

Návrh řešení krajinářských úprav je součástí návrhu rekonstrukce vodní nádrže, vč. přilehlých zpevněných ploch a revitalizace věže bývalé trafostanice.

Vodní nádrž je situována na jižním okraji Rakouského parku u ulice Rakouská. V současném stavu není napojena na okolní cestní síť. U nádrže se nachází věž bývalé trafostanice z doby Rakouska-Uherska.

1. **KONCEPCE KRAJINÁŘSKÝCH ÚPRAV**

Předmětem krajinářských úprav je návrh budoucí nádrže a bezprostředně navazujících ploch.

Je navrženo osázení nádrže (lekníky Nympha), pobřežního společenství (kosatce Iris, pomněnky Myosotis) a kamenného břehu (kapradiny osladič Polypodium, sleziník lékařský Asplenium, mechy úrazník Sagina)

V navržených pobytových stupních podél nádrže jsou navrženy traviny (třtina Calamagrostis). V travnatých plochách podél nové komunikace jsou navrženy luční porosty pro včely a motýly.

Plocha může mít i roli edukační.

1. **KÁCENÍ A PŘESADBY DŘEVIN**

Není součástí této dokumentace.

1. **KOORDINACE S INŽENÝRSKÝMI SÍTĚMI**

**KOORDINACE S INŽENÝRSKÝMI SÍTĚMI**

U veškerých výsadeb musí být respektována ochranná pásma inženýrských sítí.

Výsadby stromů v ulicích jsou závislé vedle šířky komunikace zejména na uložení sítí technické infrastruktury.

Podmínky prostorové koordinace sítí na veřejných plochách řeší ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Podle čl. 4.1.7 ukládat sítě pod stromy není dovoleno. Při navrhování je třeba zvolit vzdálenost vnějšího povrchu sítě (ochranné konstrukce) tak, aby nedošlo k vzájemnému ohrožení provozu sítě a vegetačních podmínek stromu.

Na druhou stranu se ale podzemní sítě podle čl. 4.2.1a,b přednostně navrhují do nezpevněných částí přidruženého prostoru nebo pásů chodníků.

Stromy se dle čl. 5.2.7 mohou vysazovat v těsné zástavbě do přidruženého prostoru místních komunikací v pásmu vyhrazeném pro stožáry. Při vysazování nových stromů je třeba dát přednost potřebám podzemních sítí a povrchových zařízení. Zejména je třeba dbát na stoky, které kořeny stromů ohrožují. Stromy mají být vysazovány tak, aby i jako vzrostlé nenarušily intenzitu veřejného osvětlení a umožňovaly údržbu, opravu a spolehlivou funkci sítí.

Základní údaje ochranných pásem inženýrských sítí

ELEKTRICKÁ ENERGIE

dle znění zákona č. 458/ 2000, §46, odst.5

podzemní vedení do 110 kV vč. 1m

podzemní vedení nad 110 kV 3m

VODOVODNÍ ŘÁDY A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY

dle znění zákona č. 274/ 2001, §23, odst.3

do průměru DN 500mm 1,5 m

nad průměr DN 500mm 2,5 m

PLYN

dle znění zákona č. 458/ 2000, §68, odst.6

NTL a STL plynovody a přípojky 2m

TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ 1,5 m

dle znění zákona č. 151/ 2000, §92, odst.3

TEPLOVOD 2,5 m

dle znění zákona č. 458/ 2000, §87, odst.2

V ochranných pásmech podzemního vedení je všeobecně zakázáno provádět zemní práce, zřizovat stavby a vysazovat trvalé porosty.

1. **TECHNOLOGIE ZAKLÁDÁNÍ VEGETAČNÍCH PRVKŮ**
   1. **VŠEOBECNÉ TECHNICKÉ PODMÍNKY**

Při stavebních činnostech a zakládání zeleně budou dodržovány následující normy:

**ČSN 83 9011 / 2006 –** TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ – **Práce s půdou**

**ČSN 83 9021 / 2006 –** TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ –**Rostliny a jejich výsadba**

**ČSN 83 9041 / 2006 –** TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ –**Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu**

**ČSN 83 9051 / 2006** **–** TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ **–Rozvojová a udržovací péče**

**ČSN 83 9061 / 2006 –** TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ **Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích**

**ČSN 83 9031-** TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ **Trávníky a jejich zakládání**

Použití výpěstků se řídí normami:

**ČSN 46 4901** Osivo a sadba – Sadba okrasných dřevin

**ČSN 46 4902** Výpěstky okrasných dřevin – Společná a základní ustanovení

* 1. **OCHRANA STÁVAJÍCH STROMŮ**

V případě dotčení stávajících dřevin budou při výstavbě dodržena následující ochranná opatření:

Ochrana kmenů stromů: kmeny stromů v bezprostřední blízkosti výkopu a v manipulačním prostoru stavby je nutno obednit do výšky minimálně 2 m. Bednění se musí vůči kmenu vypolstrovat a nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy stromu. Bednění musí být upevněno tak, aby nedošlo k poškození borky.

Ochrana koruny: v místech pohybu mechanizace a v manipulačním prostoru stavby se musí větve překážející pohybu vyvázat nahoru tak, aby nebyly poškozeny. Místa úvazků je nutno vypodložit vhodným materiálem (např. jutovou bandáží).

Ochrana kořenů a kořenového prostoru: hloubení případných výkopů v kořenovém prostoru stávajících stromů je třeba provádět ZÁSADNĚ ručně. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit hladkým řezem. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulátory, kořeny o průměru větším než 2 cm je nutno ošetřit prostředky k ošetření ran.

Bude-li poškozeno větší množství kotvících kořenů, může být narušena stabilita stromu !

Ochrana kořenů: V případě provádění výkopových prací v obdobích mrazů a v termínu od 1. 11. do 31. 3. je nutno kořeny chránit před promrznutím např. silnou vrstvou geotextilie. Nejvhodnější termín pro provádění výkopových prací vzhledem k vegetačním nárokům dřevin je po opadu listů do příchodu mrazů větších než -5°C a na jaře po skončení mrazového období max. do poloviny dubna.

Ochranu odkrytých kořenů bude také třeba provést v době, kdy zůstane výkop dlouhodobě odkrytý – chránit kořeny před vysycháním např. navlhčenou geotextilií.

Ostatní nespecifikovaná opatření při provádění stavby se budou řídit zejména podle

* ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
* ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu

V případě eventuálních výkopů v blízkosti stromů se doporučuje pro výkop použít speciální přístroj typu airspade (vzduchový rýč), který odstraní zeminu v kořenovém prostoru, aniž by došlo k  poškození kořenů. Je nutné provádět výkop ve vhodném agrotechnickém termínu se zajištěním okamžitého uložení sítě a bezprostředního zasypání výkopu předepsaným substrátem. Bude zde prováděno opět pouze ruční statické zhutnění.

* 1. **RÁMCOVÉ TECHNOLOGIE ZAKLÁDÁNÍ VEGETAČNÍCH PRVKŮ**

Zakládání veškerých vegetačních prvků bude podléhat oborovým normám.

Rostlinný materiál musí odpovídat následujícím normám:

ČSN 83 9021 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.

ČSN 46 4902-1 – Výpěstky okrasných rostlin

**Příprava půdy a založení vegetačních prvků**

Zemina musí být dostatečně utužena. Před navážením zeminy je nutné provést skrývku ornice i zúrodnění schopných vrstev a tyto skladovat šetrně podle zásad skladování ornice. Po dokončení terénních úprav je třeba rozprostřít ornici v požadované (původní) síle, stabilizovat ji a provést biologickou rekultivaci v délce úměrné délce skladování ornice na mezideponii.

Vegetační vrstvy půdy je nutno přizpůsobit nárokům zakládané vegetace a daným stanovištním podmínkám.

**Parter**

Plochy je nutno před zpracováním půdy vyčistit od všech nežádoucích materiálů, zejména od stavebních zbytků, obalů a těžko rozložitelných rostlinných částí. Půdu nevhodnou pro předpokládané využití ploch je nutno vyměnit, pokud není možné dosáhnout požadovaných vlastností opatřeními pro zlepšení půdy.

Dále bude provedena plošná úprava terénu zahrnující odplevelení, mechanické obdělání půdy do drobtovité struktury, založení vegetační nosné vrstvy a odplevelení před založením. Vegetační vrstvy půdy je nutno přizpůsobit nárokům zakládané vegetace a daným stanovištním podmínkám.

Před rozprostřením vegetační vrstvy půdy je nutno podklad po celé ploše rozrušit. Kypření musí být stejnoměrné, musí dosahovat nejméně do hloubky 15 cm. Terén bude následně urovnán a odplevelen, odstraněny budou kameny a jiné organické zbytky větší než 2cm.

Po provedení HTÚ /dodávka : stavba/ budou provedeny ČTÚ. Na celou plochu, na které bude zakládána vegetace bude navezena vrstva kvalitního substrátu o mocnosti 30 cm pod záhony a 15 cm pod nově zakládané luční a trávníkové plochy.

V místech, kde bude třeba doplnit více materiálu bude použita bezplevelná ornice, případně podorničí. Doplňovaný materiál nesmí být jílovitý, nepropustný a nesmí obsahovat škodlivé látky a stavební zbytky, kameny a rostlinné zbytky.

Substrát bude BEZPLEVELNÝ, odpovídající parametrům pěstebních substrátů a zemin dle ČSN 83 9011. Substrát bude před rozprostřením předložen ke schválení AD.

Bezplevelný substrát bude rozprostřen, urovnán a ponechán do doby vzejití plevelů. Následně bude plocha 1x celoplošně odplevelena. Následuje celkové urovnání povrchu, odstranění zbytků plevelů, kořenů a kamenů nad 3 cm.

Veškerý odpad bude odvezen na skládku mimo řešené území dle zákona o odpadech (zákon č.238/1991 Sb.) .

Terénní úpravy budou v průběhu prací přebírány autorským dozorem (AD).

**6.3.1 Založení vegetačních prvků**

**Požadavky na rostlinný materiál**

Rostlinný materiál musí odpovídat následujícím normám:

ČSN 83 9021 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.

ČSN 46 4902-1 – Výpěstky okrasných rostlin

**Výsadba travin, trvalek a cibulovin**

Doba vhodná pro výsadbu není u kontejnerovaných rostlin zásadně limitována.

Trvalky, okrasné traviny a cibuloviny budou vysazeny do předem připraveného a odpleveleného záhonu dle osazovacího plánu. Mezi valouny tvořícími jednu stěnu nádrže bude instalován substrát pro navržené rostliny.

Kořenový bal trvalek je nutné před výsadbou mírně narušit pro podpoření tvorby nových kořenů a lepší ujmutí sazenic.

Do záhonů budou na podzim rovnoměrně vysazeny cibuloviny.

Rostliny budou patřičně zamulčovány.

Specifikace rostlin: viz tabulka

Způsob založení: bodová výsadba

Velikost výsadbové jámy: 0,03 m3

Zajištění povrchu výsadbové plochy: štěrkový mulč, mocnost 6 cm

Zálivka : 10 l vody / m2

**Výsadba leknínů**

Lekníny budou vysázeny do nádoby (min. 50l, prům. 50 cm), která bude umístěna do vody. Nádoba bude vystlána zeminou, silně v nádobě zhutněnou, v horní části zasypanou pískem (proti kalení vody). Nádoba bude v první fázi umístěna cca15 až 20cm pod hladinu vody, kde bude ponechána, aby rostlina mohla zakořenit a aklimatizovat se. Na této mělké hladině leknín necháme přibližně 8 týdnů, poté přesunuta na trvalé stanoviště. V prvních letech budou živiny doplňovány hnojením.

Vybrané lekníny jsou mrazuvzdorné.

**Založení trávníků**

Trávníky budou zakládány v souladu s ostatními pracemi, nejlépe po skončení veškeré stavební činnosti a výsadbě stromů. Práce budou započaty likvidací stávajících porostů. Na plochy bude plošně aplikován herbicid. Po odumření všech rostlin budou tyto rostlinné zbytky odstraněny vyhrabáním a odvezeny na místo ke skládkování. Půda bude rozrušena do hloubky v průměru 10 cm. Před výsevem bude vyhrabáno a odstraněno přebytečné kamenivo. Následuje plošné navezení pěstebního substrátu o mocnosti 3 cm, jeho rozprostření a zapravení do půdy.

Následuje obdělání půdy hrabáním, aby došlo ke kvalitnímu provzdušnění a urovnání a uhrabání zeminy.

Vlastní výsadba probíhá strojně nebo ručně v návaznosti na velikost plochy. Osévat se bude Parková travní směs (složení: jílek vytrvalý 20 %, lipnice luční 20%, kostřava červená výběžkatá 30 %, kostřava červená trsnatá 20 %, lipnice hajní 10%), při výsevku 40 g/m2. Jako optimální termín pro setí je uváděn v našich klimatických podmínkách přelom dubna a května a pak konec srpna a začátek září, protože v tomto období bývá větší množství srážek, ale při zajištění pravidelné závlahy lze sít trávník během celé doby vegetace. Travní semeno bude vyseto na dobře srovnanou plochu - přípustné nerovnosti srovnaného substrátu mohou být 0,5 - 1cm. Semeno bude vyseto rovnoměrně po povrchu, následně bude zapraveno do hloubky 1-2 cm. Nejčastěji sekavým pohybem pomocí hrábí nebo opatrným přehrabáním povrchové vrstvy, na větších plochách ježkovými válci. Po zapravení je nutné povrch utužit těžším válcem, jinak osivo pomalu a nepravidelně klíčí a snadněji jej vyzobou ptáci. Následuje dostatečná zálivka.

Po výsadbě bude plocha dostatečně zavlažována, aby došlo k vyklíčení semene. Po vyklíčení osiva budou trávníky po dobu min. 1 měsíce pravidelně denně zavlažovány (do hloubky substrátu 6 cm). Vzejitý trávník se bude následně pohnojen umělým hnojivem určeným vyživení trávníkových porostů (30 g/m2).

Před předáním budou provedeny minimálně 3 seče, včetně likvidace biologického odpadu, trávník bude plně zapojený a bezplevelném stavu dle příslušné normy.

ČSN 83 9031- Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání Následná péče

**Následná péče**

Následná pravidelná seč se sběrem posečené travní hmoty bude probíhat pravidelně minimálně jednou za dva týdny (cca 15 x za vegetaci). Nezbytná je pravidelná doplňková závlaha v závislosti na aktuálním průběhu počasí. Pravidelné přihnojení travnatých ploch v období plného růstu (březen-červen, srpen-říjen). Dvakrát ročně musí dojít ke shrabání spadaného listí z trávníkových ploch (jaro, podzim) a trávník musí být jednou za vegetaci vertikutován (prořezán), aby došlo k odstranění zplstnatělého travního drnu.

V případě potřeby je během vegetace nutná aplikace selektivních herbicidů proti dvouděložným plevelům a mechu. Pakliže vzniknou vyšlapaná místa nutné dosetí stejnou travní směsí.

**Založení lučních porostů**

Založení luk bude v souladu s požadavky daného typu. Půdu pro výsev louky připravíme jako pro trávník, bez hnojení a použití herbicidů.

Výsevek semen květnaté louky je 1 – 2 g na m2.

Hloubka setí je do 0,5 cm.

Termín výsevu: po celý rok, nejhodnější jaro a pozdní podzim.

Louku sekáme běžnou travní sekačkou nebo kosou 4 – 5 cm nad povrchem půdy.

Údržba: První rok po výsevu rostou hlavně kořínky lučních rostlin a nad zemí plevel – sekáme při výšce porostu asi 20 cm, aby se nezadusily klíčící rostlinky. Druhý rok po výsevu louka kvete – sekáme 2 – 3 krát ročně pro zahuštění porostu (1.seč na konci květu kopretin). V dalších letech sekáme 1 – 3 krát ročně.

1. **NÁSLEDNÁ ÚDRŽBA**

Pro kvalitní vývoj veškeré zeleně bude zabezpečeno údržba odbornou firmou po dobu 5 let.

V prvních 2 letech po založení se jedná zejména o pravidelnou intenzivní zálivku všech nově založených vegetačních prvků.

Specifikace péče v prvních třech letech je uvedena v kapitole Založení vegetačních prvků.

Pravidelná péče je nutná i v následujících letech. Popis péče po třech letech je uveden níže.

**Péče o vegetační prvky**

Nezbytnou podmínkou pro plnohodnotnou funkci navržených vegetačních prvků je jejich následná pravidelná udržovací péče. Technologie udržovací péče vegetačních prvků se bude řídit dle normy ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky. V rámci standardů založení vegetačních prvků je popsána základní technologie rozvojové péče – tzn. péče pro období po výsadbě do doby ujmutí rostlin na daném stanovišti. Po období rozvojové péče následuje péče udržovací. Níže jsou vyzdvihnuty základní úkony udržovací péče.

1. **VÝKAZ VÝMĚR VEGETAČNÍCH PRVKŮ A PŘEDPOKLÁDANÝ SORTIMENT ROSTLIN**
   1. **VŠEOBECNÉ POŽADAVKY NA ROSTLINNÝ MATERIÁL**

Všechny dřeviny budou dodány s dobře prokořeněnými zemními baly, úměrnými velikosti rostliny nebo v kontejnerech. Kvalitativně musí výsadbový materiál odpovídat příslušné normě (ČSN 46 49021).

Musí být bez chorob a škůdců a jimi způsobených poškození, s kořeny zdravými. Kvalita výpěstků bude odpovídat normám:

- ČSN 46 4901 Osivo a sadba – Sadba okrasných dřevin

- ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin – Společná a základní ustanovení

Okrasné traviny a trvalky musí být dodávány v pěstebních nádobách a musí být dobře prokořeněné. Okrasné trávy rostoucí v trsech a rozmnožující se dělením musí být dodávány až druhým rokem, tj. po uplynutí vegetační doby, s dobře prokořeněným balem.

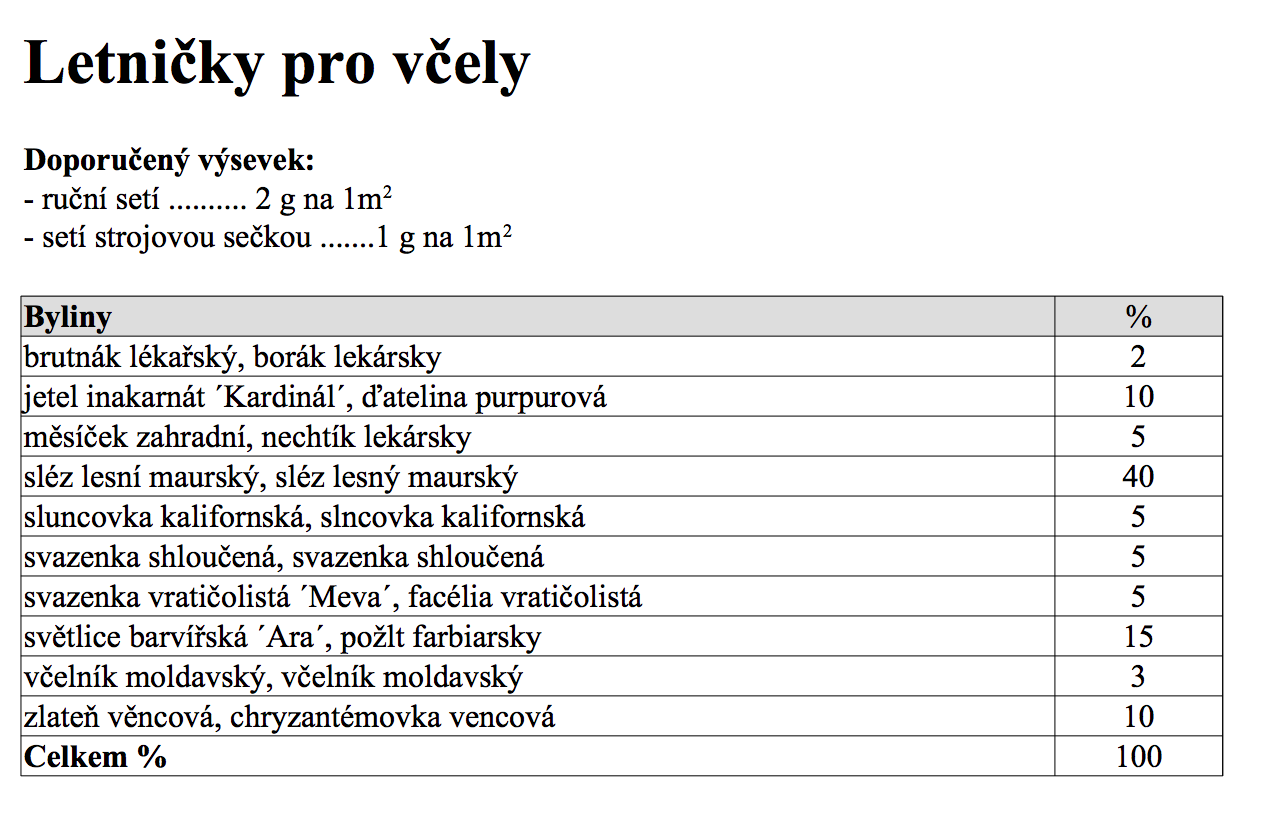
* 1. **VÝKAZ VÝMĚR VEGETAČNÍCH PRVKŮ A SEZNAM ROSTLINNÉHO MATERIÁLU**
* **SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA**
  1. **ILUSTRACE NAVRŽENÝCH MATERIÁLŮ**

**** rákos obecný třtina

****

traviny kosatec

**Skladba lučních směsí**



**Macintosh HD:Users:jitkatomsova:Desktop:Trvalky-pro-vcely-2024.pdf**

1. **NÁSLEDNÁ ÚDRŽBA**

Pro kvalitní vývoj veškeré zeleně je doporučeno zabezpečení údržby odbornou firmou.

V prvních 2 letech po založení se jedná zejména o pravidelnou intenzivní zálivku všech nově založených vegetačních prvků.

Specifikace péče v prvních třech letech je uvedena v kapitole Založení vegetačních prvků.

Pravidelná péče je nutná i v následujících letech. Popis péče po třech letech je uveden níže.

**Péče o vegetační prvky**

Nezbytnou podmínkou pro plnohodnotnou funkci navržených vegetačních prvků je jejich následná pravidelná udržovací péče. Technologie udržovací péče vegetačních prvků se bude řídit dle normy ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky. V rámci standardů založení vegetačních prvků je popsána základní technologie rozvojové péče – tzn. péče pro období po výsadbě do doby ujmutí rostlin na daném stanovišti. Po období rozvojové péče následuje péče udržovací. Níže jsou vyzdvihnuty základní úkony udržovací péče.

**Trvalky**

Roční schéma rozvojové péče – trvalky a traviny– 3 roky po výsadbě: zálivka 10x – plošně 20 l/m2, vypletí záhonu – 100% plochy 3x, odstranění odumřelých částí 2x. V případě odumření rostliny bude tato ve vhodném agrotechnickém termínu nahrazena novou.

Po období rozvojové péče budou všechny rostliny nadále dostatečně zavlažovány.

Louky budou zakládány a udržovány v souladu s požadavky založení tohoto typu luk. Plán péče, systém a frekvence kosení musí zohledňovat specifické požadavky pro rozvoj daného typu louky. V návrhu jsou použity původní domácí druhy. Bylinná společenstva vyžadují speciální režim údržby- „mozaikovité“ kosení, tzn. kosení vždy po částech plochy v rozdílných fázích kvetení a tvorby semen. *Cílem péče* je udržovat a zlepšovat luční i živočišná společenstva; zabraňovat zarůstání i zmenšování louky; zamezit jakékoliv eutrofizaci (hnojením, ponecháváním biomasy atp.)

**Plán péče o stávající vegetační prvky**

V případě náhrad rostlin je doporučeno konzultovat nové umístění s autory této dokumentace. U stávajících vzrostlých stromů je nutná pravidelná kontrola jejich zdravotní stavu, vitality a provozní bezpečnosti.

1. **ZÁVĚR**

Tato dokumentace nenahrazuje výrobní a dílenskou dokumentaci dodavatele. Generální dodavatel je povinen zajistit výrobní dokumentaci a předložit ji investorovi a projektantovi krajinářských úprav (Ing. Jitka Tomsová, PhD.) k odsouhlasení.

Tento projekt je navržen v souladu s platnými ČSN (EN). Pokud bude v budoucnu investorem nebo nájemcem vznesen požadavek na splnění požadavků dalších předpisů (zahraničních norem), musí být tento projekt přepracován.

Veškeré konstrukce, výrobky a prvky musí být provedeny a dodány v souladu s ČSN (EN) a platnými právními předpisy v ČR a EU a požadavky klienta.

Dokumentace dodavatele bude kontrolována a schvalována projektantem krajinářských úprav (Ing. Jitka Tomsová, PhD.) a investorem. Výše specifikované výrobky jsou generálním projektantem uvedeny jako referenční standard a mohou být generálním dodavatelem nahrazeny za minimálně stejně kvalitní po předchozím schválení investorem a projektantem krajinářských úprav (Ing. Jitka Tomsová, PhD.). Přípravu dokumentace ke schválení musí zajistit generální dodavatel stavby.

Barevné řešení, použití materiálů včetně rostlinného materiálu a konkrétních výrobků podléhá schválení investora a projektanta krajinářských úprav (Ing. Jitka Tomsová, PhD.) **Na veškeré viditelné konstrukce, výrobky a prvky budou předloženy vzorky k odsouhlasení investora a generálního dodavatele.**

Dodavatel je povinen udržovat všechny nově provedené prvky čisté a nepoškozené. Proto bude každou část po jejím provedení vhodně chránit.

Požadavky, které nejsou jednoznačně určeny tímto projektem, se budou řídit příslušnými ustanoveními ČSN, EN.

Pokud se vyskytnou nějaké nesrovnalosti v projektové dokumentaci nebo v dokumentech poskytnutých generálním projektantem, musí o tom dodavatel neprodleně informovat investora a projektanta krajinářských úprav (Ing. Jitka Tomsová, PhD.). Veškeré nejasnosti musí být ze strany dodavatele řešeny s dostatečným předstihem tak, aby projektant krajinářských úprav mohl poskytnout kvalifikovanou odpověď.

**Vysvětlivky**

AD – autorský dozor

KD – kontrolní den